

# Chalets bei Fanes, St. Kassian



[www.hotelfanes.it](http://www.hotelfanes.it)

Dolomiten Wellness Hotel Fanes\*\*\*\*S – Chalets bei Fanes  
Familie Crazzolaro  
Pecestraße 19  
I-39030 St. Kassian  
tel.: +39 0471 849470  
fax: +39 0471 849403  
mail: info@hotelfanes.it

## Fakten

- | Neubau von variabel kombinierbaren, individuell gestalteten Chalets |
- | Planung: Style & Concept, Bozen, Dr. Christian Schärmer (Architektur) und Barbara Widmann (Innenarchitektur) |

## Sinnliches

- | Naturmaterialien wie Stein und Altholz aus dem Gader Tal, großzügig verglaste Räume verwandeln das Drinnen zum Draußen |
- | Hochwertige Vollholzmöbel und exklusiv ausgestattete großzügige Baderäume mit Laaser Marmor als Spa im Haus |
- | Beheizte Fußböden aus geölter Eiche, Allergiker-geprüft |





Am Anfang stand die Idee von Exklusivität – am Ende der natürliche Luxus der Chalets im Wellnesshotel Fanes.

## Natürlicher Luxus in seiner reinsten Form

In nur drei Monaten Bauzeit wurde das Südtiroler Hotel Dolomiti Fanes in St. Kassian um edle Chalets erweitert – einem Zubau, welcher variable Einheiten zwischen 60 und 120 Quadratmeter umfasst und mit dem Haupthaus zwar über das Untergeschoss verbunden ist, architektonisch jedoch als eigenständiger Baukörper in Erscheinung tritt.

Umgeben von der einzigartigen Kulisse der Südtiroler Dolomiten liegt das 4-Sterne-Wellness-Hotel Dolomiti Fanes der Familie Crazzolara auf über 1500 Metern Seehöhe und verspricht alpine Wohnkultur und Tradition, modernsten Komfort und Luxus in Harmonie.

Die neuen, variabel kombinierbaren und individuell gestalteten Chalets eröffnen den Gästen neue Wohlfühloasen auf höchstem Niveau und bieten eine Synthese aus traditioneller Bauweise in Holz, Stein und Putz mit höchstem Anspruch an Ausstattung und Komfort. Unter Verwendung von ausgesuchten natürlichen Baustoffen wie Laaser Marmor oder Altholz aus dem Gader Tal, realisierte das Bozener Architekturbüro Style & Concept eine einzigartige Erlebnisarchitektur für die gehobene Hotellerie. Die durchdachte Komposition von Material und Verarbeitung ließ spannungsreiche Wohnwelten entstehen, modern und gemütlich, stylish und traditionell.

Die einzelnen Einheiten zeichnen sich durch unterschiedlich gestaltete Grundrisse aus, die von deutlich gegliederten Kleinwohnungen bis hin zu offenen, loftartigen Wohnräumen reichen, in denen unterschiedliche Funktionen wie Badewanne, Bar, Wohnzimmer und Schlafzimmer ineinanderfließen.

Diese unterschiedlichen Typologien lassen sich mithilfe interner Verbindungen zu größeren Einheiten zusammenschließen, womit von Doppeleinheiten auf einem Geschoss, über doppelgeschossige Chalets bis hin zu einem Feriendomizil bestehend aus allen Einheiten eine Vielzahl an Variationen möglich wird.

Die architektonische Gliederung der Bauvolumen spiegelt diese innere Vielfalt wider und vermittelt das Bild einzelner, ineinandergreifender Häuser mit Hüttencharakter, welche sich zu einem Ensemble mit dörflichem Charakter und überschaubaren Maßstäben fügen. Des Weiteren entspringen Gebäudeform und Fassade dem Anspruch, sowohl Baukörper als auch Materialien auf eine neue und unkonventionelle Art zu kombinieren und so einen gestalterischen Bogen zwischen Extremen wie „regional“, „traditionell“, „Hightech“ oder „experimentell“ zu spannen.

Die sicherlich größte Herausforderung stellte die Integration großflächiger Glasfassaden in eine zumindest auf den ersten Blick ländliche und traditionelle Architektur dar. Traditionell anmutende, in Sprossen gegliederte, holzgerahmte Fensterelemente sind in großflächige, teilweise raumhohe und über Eck verlaufende Fixverglasungen

integriert. Unterstrichen durch Elemente überraschender „Zweckentfremdung“ wie etwa dem Balkongeländer, welches in Form gestapelter Holzscheite in Erscheinung tritt, ist ein „Patchwork“ mit hohem Wiedererkennungswert entstanden.

Auch die Innenraumgestaltung thematisiert Gegensätze. Erneut überwiegt Holz als wichtigstes Material, was die Gestaltung der Innenwände, der Böden und des Mobiliars betrifft; zugleich ergänzt es aber auch im Bereich der Badezimmer als Wandverkleidung den heimischen weißen Laaser Marmor und sorgt so für den nötigen Kontrast.

Frei stehende, weiße Badewannen und übergroße Glasduschen stehen den aus Stein geölten Waschbecken gegenüber; grob strukturierte doch weich fließende Textilien fungieren als Vorhänge und erinnern an das gute alte Bauernleinen und die schmeichelnden Lodenumhänge.

Das samtweiche Hirschleder der „Lederhosen“ wird durch kontrastfarbiges glattes Leder ergänzt und formt sich zu Garderoben und Sesseln oder findet sich, mit, an die Federkielstickerei erinnernden Motiven verfeinert, als Lampenschirmbezug wieder. Kühle Leinenbettwäsche sorgt für erholsamen Schlaf, während weiche Merinodecken wohlige Wärme spenden.





**MÖBEL LADINIA**  
d. Complojer A. & G.

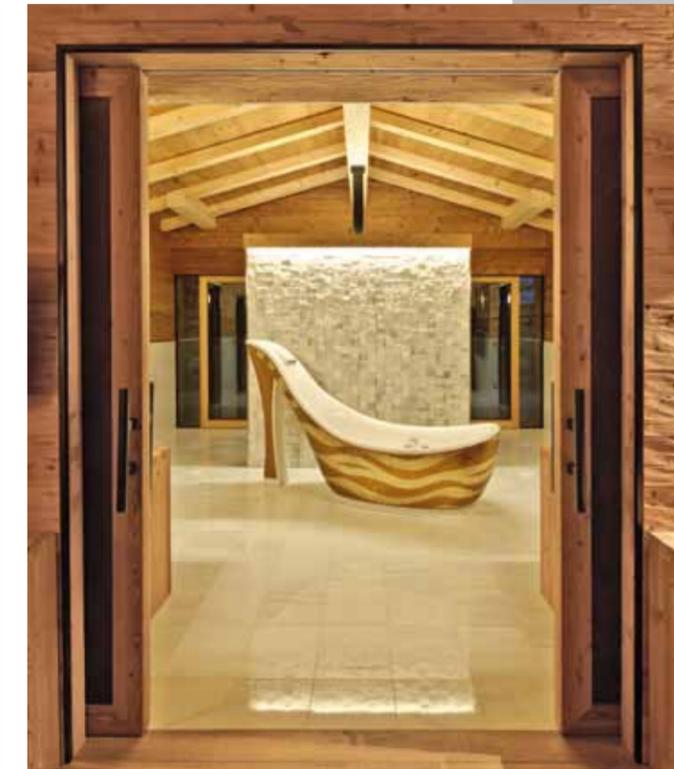
OHG S.n.s.  
PLANUNG, AUSFÜHRUNG VON INNENAUSBAU  
FÜR HOTELS UND PRIVATE  
Handwerkerzone 5 • I - 39030 Wengen - La Valle (BZ)  
Tel. 0471/843152 • Fax 0471/843225 • moebel.ladinia@rolmail.net



**GASSER SCHINDELN**

Gewerbezone Molten Keller 1  
I-39040 Borbion (BZ)  
Mobiltel.: 0039 335 6356118  
Tel. 0039 0471 653041  
Fax 0039 0471 653361  
info@gasserschindeln.it

WWW.GASSERSCHINDELN.IT



## Style & Concept

ARCHITECTURE AND DESIGN

Oftmals prallen bei der Entwicklung eines neuen Gebäudes zwei Welten – das Draußen und das Drinnen – aufeinander und lassen sich nur schwer miteinander in Einklang bringen. Das Team von Style & Concept aus Bozen setzt an dieser Herausforderung an und hat sich zum Ziel gesetzt, ein bis in letzte Detail durchdachtes architektonisches Konzept zu liefern, welches die Schnittstelle zwischen Baukörper und Innenraum entschärft.

Tel. +39 0471 288 066 | I-39100 Bozen | Kopernikusstraße 17

Ausführung der Tüfelungsarbeiten im gesamten Haus



**TISCHLEREI  
FORNELLA**

Str. Börz 9  
39030 St. Martin in Th.  
Südtirol

Tel: +393479229951 e-mail: t.fornella@rolmail.net

**INTERIOR DESIGN > HOTELCONTRACTING**



Kopernikusstr./Via Copernico 17  
39100 Bozen/Bolzano > Italy  
T: +39 0471 288399  
FAX: +39 0471 288066  
E: info@interiordesign.it

www.interiordesign.it