

Neubau Hotel Neue Post, 6280 Zell am Ziller



Bürodaten:

Architekt Dipl.-Ing.
Harald Dablander
Ziegeleiweg 1
A-6361 Hopfgarten
Telefon:
+43 (0)53 35 / 34 69-0
Telefax:
+43 (0)53 35 / 34 69-4
info@dablander.at
www.dablander.at

Die Sanierung des Posthotels im Zillertal umfasste die Neugestaltung im Innen- und Außenraum bei bewusstem Einsatz von Holz als ortstypisches Material sowie die Zertifizierung Klimahausstandard A/B mit 26 kWh/m²a. Der Altbau im traditionellen alpenländischen Baustil wurde in seiner Tragstruktur erhalten und den neuen Ansprüchen eines modernen Apartment-Hotels mit großzügigen Suiten angepasst.

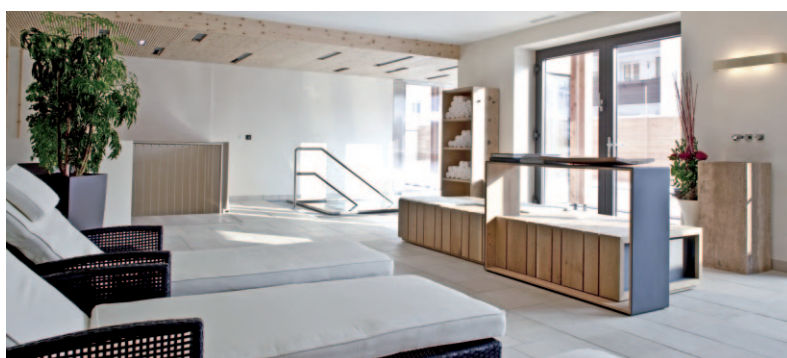
Nach den ersten Überlegungen das bestehende Hotel komplett abzureisen und einen schlichten und modernen Hotelbau zu ersetzen, haben sich die Bauherren ent-

schieden den Bestand zu sanieren und das ehemalige Hotel mit Halbpension in ein Apartmenthaus umzuwandeln. Die typische Form des bestehenden Hotels sollte dabei in ihrer Einfachheit erhalten bleiben. Um den Haus von außen den richtigen Charakter zu geben und um Kältebrücken zu vermeiden wurden die alten Betonbalkone entfernt und durch einen schlichten Holzbalkon ersetzt. Die Außenfassade des Hotels stellt dabei durch den Wechsel zwischen roter Putzfläche und Holzschalung einen natürlichen Kontrast dar und setzt so das Gebäude mit dessen Außengestaltung in Szene.



Der Eingangsbereich wurde durch einen Vorbau optisch hervorgehoben und in die Gebäudemitte verlegt.

Die Gestaltung der Zimmer variiert geschossweise und wird dominiert von den Holztypen Eiche, Antikfichte und Zirbe, die sich in Gestalt der entworfenen Möbel, Wände und Einbauelemente authentisch widerspiegelt. Insgesamt gibt es 16 Apartments mit verschiedenen Größen und drei Zimmer die durch Verbindungstüren mit den Apartments einander kombiniert werden können. Im Erdgeschoss befinden sich ein kleiner Frühstücksraum, eine Jägerstube und der offene Empfangs-



OBERLEITNER
BAUMEISTER * * * * * OFENBAU

A-6383 Erpfendorf · Mühlau 2 · Tel.: +43 (0)53 52/84 00 · Fax: DW 20
office@ofenbau-oberleitner.at · www.ofenbau-oberleitner.at

Offene Kamine
Kachelöfen
Herd- und Grillanlagen
Antike Steinmanufaktur
Buffetanlagen
Pizzaöfen
Uvm.

Projektpartner
mit Bezug auf Reportage

Bau-Bast GmbH
Fliesenarbeiten

**Ofenbau
Oberleitner e.U.**
Kaminbau

Fliesenhandel und -verlegung

Bau Bast GmbH

A-6283 Schwendau 250 · Telefon: 052 85/636 70 · Telefax: 052 85/636 70-4
Internet: www.bau-bast.at · E-Mail: info@bau-bast.at

Ausführung der Fliesenlegearbeiten

BAU BAST

...und alles „BAST“!

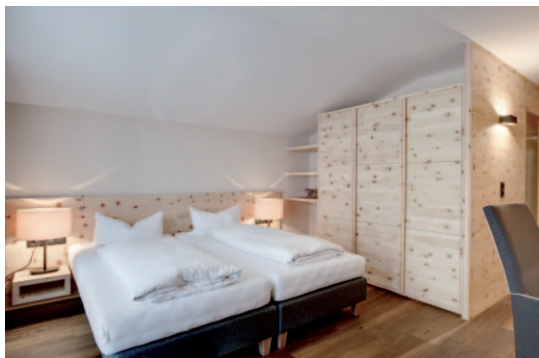
Neubau Hotel Neue Post, 6280 Zell am Ziller



Projektpartner
mit Bezug auf Reportage

**Fuco Gastro
Komplettausstatter
Michael Hörtnagl
GmbH**
Kücheneinrichtung

Rubner Türen AG/Spa



bereich der direkt in den Garten übergeht. Der neue Spabereich mit außen liegendem Schwimmbad und Inneneinstieg wurde in dem Bereich des ehemaligen Speisesaals verlegt und mit dem darunterliegenden Saunabereich verbunden. Das Angebot wurde zudem durch eine Außensauna und einen Fitnessraum erweitert.

Der Außenbereich wurde mit Holzflächen und einfachen Gestaltungselementen aufwertet.

fuco *...und alles passt!*
GASTRO KOMPLETTAUSSTATTER
Planung - Maschinen - Handel - Service - Reparatur

TECHNIK VOR & NACH DEM ESSEN & TRINKEN

Michael Hörtnagl GmbH
A-6063 Rum bei Innsbruck • Flurstraße 1
Tel. 05 12/2644 88 • Fax 05 12/2644 88-50
E-Mail: office@fuco.at • www.fuco.at

Das große Programm internationaler Qualitätsmarken:

- GROSSKÜCHENMASCHINEN
- REPARATURWERKSTÄTTE
- GASTROGERÄTE
- KÄLTETECHNIK
- KÜCHENPLANUNG & MONTAGEN
- SERVICE



RUBNER TÜREN

Rubner Türen AG • Handwerkerzone 10 • I-39030 Kiens/Südtirol • www.tueren.rubner.com

Leistung:
„Lieferung und Montage der
Innen- und Brandschutztüren E130
in Holz sowie der Ganzglastüren“



Projektpartner
mit Bezug auf Reportage

Interior Design GmbH

Projektdaten

Bauherr:

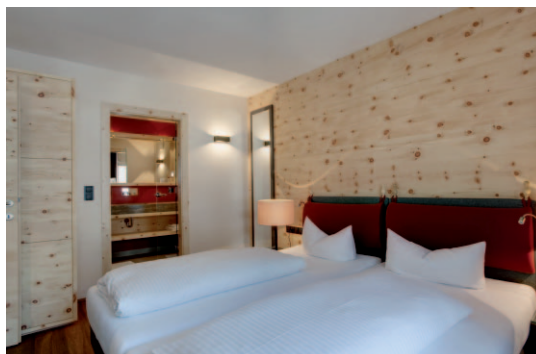
Familie Egger

Entwurf, Ausführung, Inneneinrichtung:

SOarchitects – Arch. Thomas Urthaler

ÖBA, Ausschreibung, Abrechnung:

Arch. Harald Dablander



Nähere Informationen
zu den einzelnen
Handwerkern und Projekt-
partnern finden Sie im
Branchenverzeichnis.



**INTERIOR
DESIGN** 

DAS
"ETWAS ANDERE"
HOTELZIMMER
WO SICH IHR GAST
ZUHAUSE FÜHLT

Lieferung von:

- * Bestuhlung
- * Polstermöbel
- * Polsterungsstoffe
- * Vorhänge

Wir danken der Familie Egger
für das entgegengebrachte Vertrauen!